



# BEKENDMAKING WEIGERING OMGEVINGSVERGUNNING

de algemeen directeur

de burgemeester

**Referentie omgevingsloket**  
**Referentie gemeente**  
**Project omschrijving**  
**Ligging**

**OMV\_2018155333**  
**OP/2018/00148/K**  
**PGP - helikopterlandingsplaats**  
**Riemegemstraat 1 te 9770 Kruishoutem**  
**Afdeling 45017, sectie D, perceel 1479B**

**Contactgegevens**

**Omgevingsloket@kruisem.be – tel**  
**09.333.71.20**

Bovenvermelde aanvraag omgevingsvergunning van PGP bvba werd geweigerd door het college van burgemeester en schepenen.

HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN HEEFT IN DE ZITTING VAN 29/04/2019 HET VOLGENDE BESLIST:

Het college van burgemeester en schepenen **weigert** de vergunning op basis van de ingewonnen adviezen en de toetsing aan de omgeving.

De beslissing kan worden ingekeken via het omgevingsloket (<https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/>) of op de dienst omgeving van de gemeente Kruisem tot 30 dagen te tellen de dag na de aanplakking van deze bekendmaking.

## **Beroepsmogelijkheden**

U kunt, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing. U maakt deel uit van het betrokken publiek als u als natuurlijke persoon, rechtspersoon, vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende bent bij de besluitvorming over de afgifte van een omgevingsvergunning of de bijstelling van de vergunningsvoorwaarden.

Richt alle briefwisseling aan het College van Burgemeester en Schepenen van de gemeente Kruisem, Markt 1, 9770 Kruisem - Tel. 09 333 71 34 • Fax 09 333 71 13 • [www.kruisem.be](http://www.kruisem.be)

De gemeente Kruisem verwerkt uw gegevens conform de privacywetgeving en neemt daarbij uw rechten strikt in acht. Meer informatie op [www.kruisem.be/privacybeleid](http://www.kruisem.be/privacybeleid).

Bezorg hiertoe een beroepschrift:

- digitaal via het omgevingsloket ([www.omgevingsloket.be](http://www.omgevingsloket.be));
- per aangetekende brief of via afgifte tegen ontvangstbewijs aan:  
De deputatie van de provincie waarin deze beslissing gelegen is.

Volg hierbij de volgende aanwijzingen nauwgezet op. Als u dat niet doet zal de deputatie bijna zeker verplicht zijn om uw beroep onontvankelijk te verklaren.

Dien het beroep in binnen dertig dagen die ingaan op (datum van de eerste dag van de aanplakking van de beslissing). Deze dag is niet inbegrepen. Bezorg gelijktijdig via het omgevingsloket, bij aangetekende brief of via afgifte tegen ontvangstbewijs een afschrift van uw beroepschrift aan:

- de vergunningsaanvrager. Het adres van de vergunningsaanvrager vindt u in de beslissing.
- het college van burgemeester en schepenen van Kruisem.

Vermeld in uw beroepschrift het volgende:

1. uw naam en adres en het feit dat u een beroep instelt als lid van het betrokken publiek;
2. de volgende referentie: OMV\_2018155333;
3. de redenen waarom u beroep aantekent;
4. een omschrijving van de gevolgen die u ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of het belang dat u hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning;
5. of u gehoord wenst te worden.

Stort een dossiertaks van 100 euro op het rekeningnummer van de provincie met als referentie “beroep omgevingsvergunning OMV\_2018155333” en voeg het betalingsbewijs toe aan uw beroepschrift.

De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vindt u in artikel 53 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015.

**Dossiernummer: OP/2018/00148/K**  
**Referentie omgevingsloket: OMV\_2018155333**  
**Inrichtingsnummer: 20181218-0070**

## **BESLUIT VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN TOT WEIGERING VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING**

---

De aanvraag ingediend door PGP bvba, werd ingediend op 18/12/2018  
De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op 22/01/2019.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen Riemegemstraat 1 te 9770 Kruishoutem, kadastraal bekend: Afdeling 45017, sectie D, perceel 1479B

Het betreft een aanvraag van PGP bvba voor de inrichting en exploitatie van een helikopterlandingsplaats.  
Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen, exploitatie van een ingedeelde inrichting

Rubrieknummer	Omschrijving	Klasse
57.4.	57.4. - helihavens	2

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

### **Advies omgevingsambtenaar**

#### **1. Stedenbouwkundige basisgegevens**

##### ***Ligging volgens de bestemmingsplannen en verkavelingsvergunningen:***

- Het project is gelegen binnen de grenzen van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Zonevreedde horeca', zoals definitief vastgesteld door de gemeenteraad op 11.12.2017. Dir RUP omvat niet het gehele projectperceel: het gedeelte van het projectperceel buiten het RUP is in het gewestplan Oudenaarde bestemd als landschappelijk waardevol agrarisch gebied.
- Het project is niet gelegen binnen een niet-vervallen verkavelingsvergunning of omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden.

##### ***Overeenstemming met de bestemming en stedenbouwkundige voorschriften:***

Het project is in overeenstemming met de bestemming en met de stedenbouwkundige voorschriften.

##### ***Afwijkings- en uitzonderingsbepalingen:***

Niet van toepassing.

##### ***Verordeningen:***

- Gewestelijke verordening voor hemelwaterputten, infiltratie- en buffervoorzieningen.
- Gemeentelijke reglement inzake overwelden van grachten.
- Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid.

#### **2. Historiek**

- 16.01.1974 : bouwvergunning afgeleverd aan Jan Van Hee voor het vergroten van het bestaande

- restaurant (ref.: 1974-4)
- 18.12.2009 : proces-verbaal (ref.: OU.66B.RW.200021/2009) voor het aanleggen van een helihaven zonder vergunning, op naam van bvba PGP
- 11.12.2017 : goedkeuring RUP 'Zonevreemde horeca'

### **3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag**

De aanvraag betreft de aanleg en exploitatie van een helikopterlandingsplaats met toebehoren en wandelpad bij een bestaande horecazaak (restaurant Hof van Cleve).

Het restaurant is gelegen in een open landschap waarbij de dichtstbijzijnde woningen (cluster van 3 zonevreemde) gelegen zijn op ca. 100m, het dichtst gelegen woongebied zich op ca. 200m bevindt en de klager zich situeert op ca. 500m van de aangevraagde inrichting.

De bebouwing op het projectperceel bestaat momenteel uit een gebouw dat als restaurant gebruikt wordt en verharding in kader van terras, toegang en parkeerplaats.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen en exploitatie van een ingedeelde inrichting.

#### **EXPLOITATIE:**

Rubrieknummer	Omschrijving	Klasse
57.4.	[57. - Vliegvelden] > [57.4. - helihavens] helikopterlandingsplaats (aanleg en exploitatie) bij de bestaande horecazaak aan de Riemegemstraat 1 te 9770 Kruishoutem helikopterlandingsplaats (aanleg en exploitatie) bij de bestaande horecazaak aan de Riemegemstraat 1 te 9770 Kruishoutem	2

#### **STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN:**

- het aanbrengen van een cirkel met diameter 21m en een witte H door middel van een witkleurige klinkerverharding;
- de aanleg van een 'wandelpad' naar het restaurant in waterdoorlatende klinkers.

### **4. Openbaar onderzoek**

Overeenkomstig de criteria van artikels 11-14 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning is de gewone procedure van toepassing en moet de aanvraag openbaar gemaakt worden. Het openbaar onderzoek werd gehouden van 25/01/2019 t.e.m. 24/02/2019.

Er werden twee bezwaren ingediend, die door dezelfde bezwaarindiener zijn ingediend en als één bezwaar kunnen gelezen worden dat als volgt kan samengevat worden:

- In het RUP 11 dat werd opgemaakt ten voordele van dit betrokken bedrijf, heeft het bestuur in verband met het mer-onderzoek moedwillig het aspect geluid niet onderzocht.
- Het oprichten van een helihaven zal oorzaak zijn van overlast voor geluid: het opstijgen en landen zal steeds zorgen voor overlast van geluid voor bezwaarindiener en voor de dieren op zijn bedrijf. Bij de op heden illegale manoeuvres is er reeds ervaren dat vooral de dieren hiervan ernstige last hadden met dodelijke afloop. Dit is een onterechte overlast die niet in de hand kan gehouden worden door de vergunningsverlener.
- Gezien deze helikopterlandingen van de afgelopen jaren, regelmatig schade hebben toegebracht in de kippenstal van de bezwaarindiener, heeft die besloten om in 2018 geen kippen meer te kweken.

### **5. Adviezen**

- Het departement Omgeving (milieuadvies) heeft op 25.01.2019 laten weten geen advies te zullen uitbrengen.

- Het departement Mobiliteit en Openbare Werken heeft op 19.02.2019 laten weten geen bezwaar te hebben tegen het project.

## **6. Project-MER**

Het project is niet opgenomen in bijlage I en II van het MER-besluit (Besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage).

Het project is wél opgenomen in bijlage III van het MER-besluit, rubriek 10.d

## **7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier**

### ***Planologische toets***

Het project is inpasbaar binnen de bestemming volgens het RUP Zonevreemde horeca: de helikopterhaven wordt voorzien binnen de zone die door het RUP hiervoor is aangewezen.

### ***Wegenis***

Het project is gelegen aan een – voor dit project – voldoende uitgeruste weg.

### ***Watertoets***

Het project is niet gelegen in (potentieel) overstromingsgevoelig gebied of overstromingsgebied.

Het project voldoet aan de bepalingen van het besluit van de Vlaamse regering d.d. 05/07/2013 houdende de vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.

### ***Mer-screening***

Het project helihaven is ingedeeld in rubriek 10.d op de lijst bijlage III van het MER-besluit (Besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage).

Er dient aangetoond dat er geen aanzienlijke milieueffecten te verwachten zijn. Om een degelijke prognose te maken inzake de te verwachten geluidshinder is het dus noodzakelijk om over info te beschikken inzake de frequentie en de geluidsemissies.

Via mail dd. 14/1 werd bijkomende info opgevraagd inzake frequentie en tijdstippen vluchten. Op datum van 21/1 werd hierover info verstrekt.

Via mails dd. 25/2, 5/3, 14/3, 27/3 en 9/4 werd bijkomende info gevraagd inzake geluid teneinde een inschatting te bekomen over de hinderlijkheid van het project. Op 19/4 heeft de exploitant ons info verstrekt inzake een andere helihaven, meerbepaald een scenarioberekening voor geluidsc contouren.

Aangezien ieder project zijn specifieke ligging, vluchtinformatie (type helikopter, tijdstip) en vluchtroutes heeft zal de contourberekening voor huidig voorliggend dossier anders zijn en kan ze niet aangewend worden om uitspraak te doen over de impact van huidige aanvraag.

### ***Natuurtoets***

Het project heeft een zekere impact op de natuurwaarde van het perceel of de directe omgeving. Zowel visueel als op vlak van geluid zal het creëren van een helikopterlandingsplaats extra druk betekenen voor de fauna en flora in de directe omgeving. De voortoets is echter gunstig, er zijn geen indirecte effecten.

### ***Erfgoed-/archeologietoets***

Het project heeft geen ingrijpende impact op de erfgoedwaarde van het perceel of de directe omgeving.

### ***Mobiliteit***

Het project heeft geen ingrijpende impact op de mobiliteit in de directe omgeving.

## ***Milieuaspecten***

### Geluid

Omdat de aanvrager van de vergunning regelmatig de vraag kreeg van cliënteel om afgezet of opgehaald te worden met een helikopter aan de bestaande horecazaak ontstond het idee om dit te faciliteren.

De helikopterlandingsplaats is kleinschalig en zal slechts sporadisch gebruikt worden. De frequentie van het aantal vluchten blijft dan ook beperkt.

De aanvrager van de vergunning schat in dat het in de wintermaanden zal gaan om 1 à 2 vluchten per maand. In de zomermaanden zal dit aantal beperkt stijgen tot 5 à 6 per maand. Dat er op jaarbasis max. 40-tal vluchten te verwachten zijn.

De aankomst en het vertrek van de helikopter hangt samen met de aanvang van de lunch of het diner. Korte tijd voordien of nadien zal de vlucht toekomen of vertrekken. Volgens inschatting zou de aankomsttijd zich in het merendeel van de gevallen situeren als volgt:

- rond 11u30 voor aankomst voor de lunch en rond 16u30 voor vertrek na de lunch;
- rond 18u30 voor aankomst voor het diner en uiterlijk om middernacht voor vertrek na het diner.

Er is evenwel geen precieze regelmaat in deze tijdstippen te krijgen.

Het project helihaven is ingedeeld in ***rubriek 10.d op de lijst bijlage III van het MER-besluit*** (Besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage). Er dient een mer-screeningsnota toegevoegd, er dient aangetoond dat er geen aanzienlijke milieueffecten te verwachten zijn.

Om een degelijke ***prognose te maken inzake de te verwachten geluidshinder is het noodzakelijk om over voldoende info te beschikken***. Enkel op die manier kan de vergunningverlenende overheid inschatten of de geluidsemissies aanvaardbaar zijn, er eventueel bijkomende maatregelen nodig zijn (5.57.2 van Vlarem II), het project al dan niet dient bijgestuurd (vb vluchtroutes aanpassen), ea..

Het digitaal dossier bevat bij het luik milieu-effecten echter geen info.

Via mail dd. 14/1 werd bijkomende info opgevraagd inzake frequentie en tijdstippen vluchten. Op datum van 21/1 werd hierover info verstrekt.

Via mails dd. 25/2, 5/3, 14/3, 27/3 en 9/4 werd bijkomende info gevraagd inzake geluid teneinde een inschatting te bekomen over de hinderlijkheid van het project. Op 19/4 heeft de exploitant ons info verstrekt inzake een andere helihaven, meerbepaald een scenarioberekening voor geluidsc contouren.

Aangezien ieder project zijn specifieke ligging, vluchtinformatie (type helikopter, aantal, tijdstip, ...) en vluchtroutes heeft zal de contourberekening voor huidig voorliggend dossier anders zijn en kan ze niet aangewend worden om uitspraak te doen over de impact van huidige aanvraag.

In het kader van het voorzorgsbeginsel kan met voorliggend dossier onvoldoende inschatting gemaakt worden van de milieu-impact, in het bijzonder de geluidsimpact. Voorgesteld wordt om het dossier om die reden te weigeren. Wanneer een nieuw dossier wordt ingediend dient deze een contourberekening (via het simulatieprogramma INM versie 6.0c of recenter – beschreven in art. 5.57.1.2 van Vlarem II) te bevatten.

Enkel op die manier kan de vergunningverlenende overheid inschatten of de geluidsemissies aanvaardbaar zijn, er eventueel bijkomende maatregelen nodig zijn (5.57.2 van Vlarem II), het project al dan niet dient bijgestuurd (vb vluchtroutes aanpassen), ea..

### ***Goede ruimtelijke ordening***

De helikopterhaven bestaat uit een cirkelvormige landingsplaats in witte klinkers, met een oppervlakte van zo'n 346m<sup>2</sup>; de eigenlijke verharding zou enkel betrekking hebben op de cirkelrand en de aanduiding met een letter H: totale oppervlakte 41,8m<sup>2</sup>.

Het terrein helt af naar de noordwestelijke hoek van het perceel. Het dossier geeft geen reliëfwijzigingen of

terreinophogingen of –afgravingen aan.

De infrastructurele ingrepen zelf voor de helikopterhaven – zijnde de klinkerverharding - zijn beperkt en zullen niet echt opvallen in het landschap; het gebruik als landingsplaats van een helikopter zal echter sterk in het oog springen. Gezien dit geen eigenlijk gebruik van agrarisch gebied is – zoals ook in het RUP bevestigd wordt door het tijdelijk karakter dat eraan verleend wordt – is het aangewezen het gebruik als landingsplaats zo onopvallend mogelijk te houden. Daartoe is het aangewezen dat de landingsplaats niet verlicht wordt en dat er een landschappelijke groenbuffer rond de landingsplaats voorzien wordt.

Het RUP stelt met betrekking tot de parkeerplaatsen voor personeel en klanten dat deze gebundeld moeten worden en niet rechtstreeks mogen uitgeven op de Riemegemstraat; dit laatste is momenteel wel het geval. Volgens het RUP kan er maximaal éénop- en afrit van de parking naar de Riemegemstraat voorzien worden met een breedte van maximaal 7m. Het vergunnen van een helikopterhaven speelt het restaurant in op een betere bereikbaarheid van de zaak; in die context kan dan ook verlangd worden van het restaurant dat het ook voor de meer klassieke modi (in eerste plaats personenwagen, maar eventueel ook fiets) ook de nodige inspanningen doet om deze conform het RUP aan te leggen (na het bekomen van een omgevingsvergunning hiervoor).

### **Resultaten openbaar onderzoek**

De bezwaren zijn ontvankelijk en kunnen deels gegrond verklaard worden.

- De bemerking over het RUP is niet correct. In het kader van het RUP is een aanvraag tot ontheffing voor de opmaak van een plan-MER ingediend en goedgekeurd (LNE/MER/SCRPL16264/2017).
- Het project is ingedeeld in de rubriek 10.d van bijlage III van het MER-besluit en de milieu-effecten dienen beschreven. Inzake de beoordeling van voorliggende omgevingsvergunningsaanvraag is onvoldoende info beschikbaar inzake geluidsemissies. Het aan-/afvliegen van helikopters kan inderdaad geluidsoverlast met zich meebrengen. Er dient hierover meer info aangereikt.
- Het voorzien van een groenscherm rond de landingsplaats, het beperken van het gebruik van de landingsplaats en het tijdelijk karakter ervan, kunnen hieraan voor een deel verhelpen.
- De keuze van de bezwaarindiener om bedrijfsactiviteiten al dan niet te stoppen, staat los van dit project.

### **Besluit**

Uit bovenstaande motivering blijkt dat de aanvraag te weinig informatie bevat om in het kader van het voorzorgsbeginsel een realistische inschatting te kunnen van de milieu-impact, in het bijzonder de geluidsimpact. Voorgesteld wordt om de huidige aanvraag voor de inrichting en exploitatie van een helihaven om die reden te WEIGEREN.

Wanneer een nieuwe omgevingsvergunningsaanvraag wordt ingediend dient deze een contourberekening (via het simulatieprogramma INM versie 6.0c of recenter – beschreven in art. 5.57.1.2 van Vlarem II) te bevatten.

Enkel op die manier kan de vergunningverlenende overheid voldoende inschatten of de geluidsemissies aanvaardbaar zijn, of er eventueel bijkomende maatregelen nodig zijn (5.57.2 van Vlarem II), het project al dan niet dient bijgestuurd (vb vluchtroutes aanpassen), ea..

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het advies van de omgevingsambtenaar en maakt dit zich eigen.

### **BESLUIT IN ZITTING VAN 29/04/2019**

---

De aanvraag ingediend door PGP bvba, Riemegemstraat 1 te 9770 Kruisem voor de inrichting en exploitatie van een helihaven wordt geweigerd.

Rubrieknummer	Omschrijving	Klasse
57.4.	57.4. - helihavens	2

### **Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

**Artikel 52.** *De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.*

*De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.*

*De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.*

**Artikel 53.** *Het beroep kan worden ingesteld door:*

*1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;*

*2° het betrokken publiek;*

*3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;*

*4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;*

*5° ...;*

*6° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde;*

*7° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat;*

*8° de leidend ambtenaar van het agentschap, bevoegd voor natuur en bos, of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat.*

**Artikel 54.** *Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:*

*1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;*

*2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;*

*3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.*

**Artikel 55.** *Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.*

*In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:*

*1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;*

*2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;*



*3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.*

**Artikel 56.** *Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.*

*Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:*

*1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;*

*2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;*

*3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.*

*De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.*

**Artikel 57.** *De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de provinciale respectievelijk gewestelijke omgevingsambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.*

*Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de provinciale respectievelijk gewestelijke omgevingsambtenaar of de door hem gemachtigde de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.*

*Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.*

**Artikel 57/1.** *Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandelsactiviteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.*

**Artikel 58.** *Het resultaat van het onderzoek, vermeld in artikel 57, wordt aan de beroepsindiener binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de datum van de verzending van het beroepschrift per beveiligde zending meegedeeld.*

*De onvolledigheid of onontvankelijkheid heeft van rechtswege de stopzetting van de beroepsprocedure tot gevolg. De beslissing wordt ter kennis gebracht van:*

*1° de beroepsindiener;*

*2° de vergunningsaanvrager;*

*3° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;*

*4° het college van burgemeester en schepenen.*

## **Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

*Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:*

*1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;*

*2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het*

*voorwerp uitmaakt van die beslissing;*

*3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:*

- a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;*
- b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;*

*4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.*

*Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:*

*1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;*

*2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;*

*3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.*

*Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.*

*Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.*

*Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.*

*De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.*

*Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.*

## **Mededeling**

*Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.*

# INSTRUCTIES TOT AANPLAKKING

Op 29/04/2019 werd een beslissing genomen over uw aanvraag.

Hierbij vindt u:

- Het beslissingsformulier en eventuele bijlagen. Wij raden u aan dit formulier nauwgezet te lezen zodat u goed op de hoogte bent van welke rechten de weigering verleent.
- Het besluit ter bekendmaking van de omgevingsvergunning.

## **Welke stappen moet u nog ondernemen?**

### 1. Bekendmaking weigering

- Het bijgevoegde en ondertekende formulier met als titel 'bekendmaking weigering omgevingsvergunning' dient u aan te plakken.
- Dit formulier geeft aan dat de vergunning geweigerd is. U dient het gedurende een periode van 30 dagen onafgebroken en duidelijk zichtbaar aan te plakken op de plaats waarop de vergunningsaanvraag betrekking heeft.
- Dit dient te gebeuren binnen 10 kalenderdagen na ontvangst van de beslissing. U hebt er zelf belang bij dit tijdig te doen, omdat anders de termijn om beroep in te dienen tegen uw weigering niet van start gaat.

### 2. Melden van de aanplakking via het omgevingsloket

U bent verplicht de gemeente op de hoogte te brengen van de aanplakking van het besluit ter bekendmaking van de omgevingsvergunning. U dient deze melding door te geven via het omgevingsloket.

## **Meer informatie nodig?**

Indien u meer informatie wenst, kan u contact opnemen met de dienst omgeving van de gemeente.

DOCUMENT	UNIEKE MD5 HASH
BB_HH_I_N.pdf	uFXBEB82483ikUGP2x9e8g==
BB_HH_L.pdf	r0SQ+dtNEOTDBgoEDzQkBQ==